شركة سدول للتطوير العقاري

سماية العقارية
SMAYAH REAL_ESTATE

راهي RAHI
للتسويق العقاري

للحصول على العروض والاسعار المذكورة نود منكم
تنبيه الشركة بقدومك من جناح سماية في ريستاتكس

نســـوق الاصـــول .. ونضمـــن الوصـــول



نص الأمر الملكي الكريم رقم 86 / أ وتاريخ 1439/04/18 هـ
علي أن تتحمل الدولة ضريبة القيمة المضافة عما لا يزيد عن مبلغ
1,000,000 ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن :
وذلك لتقليل كلفة امتلاك المسكن علي المواطنين



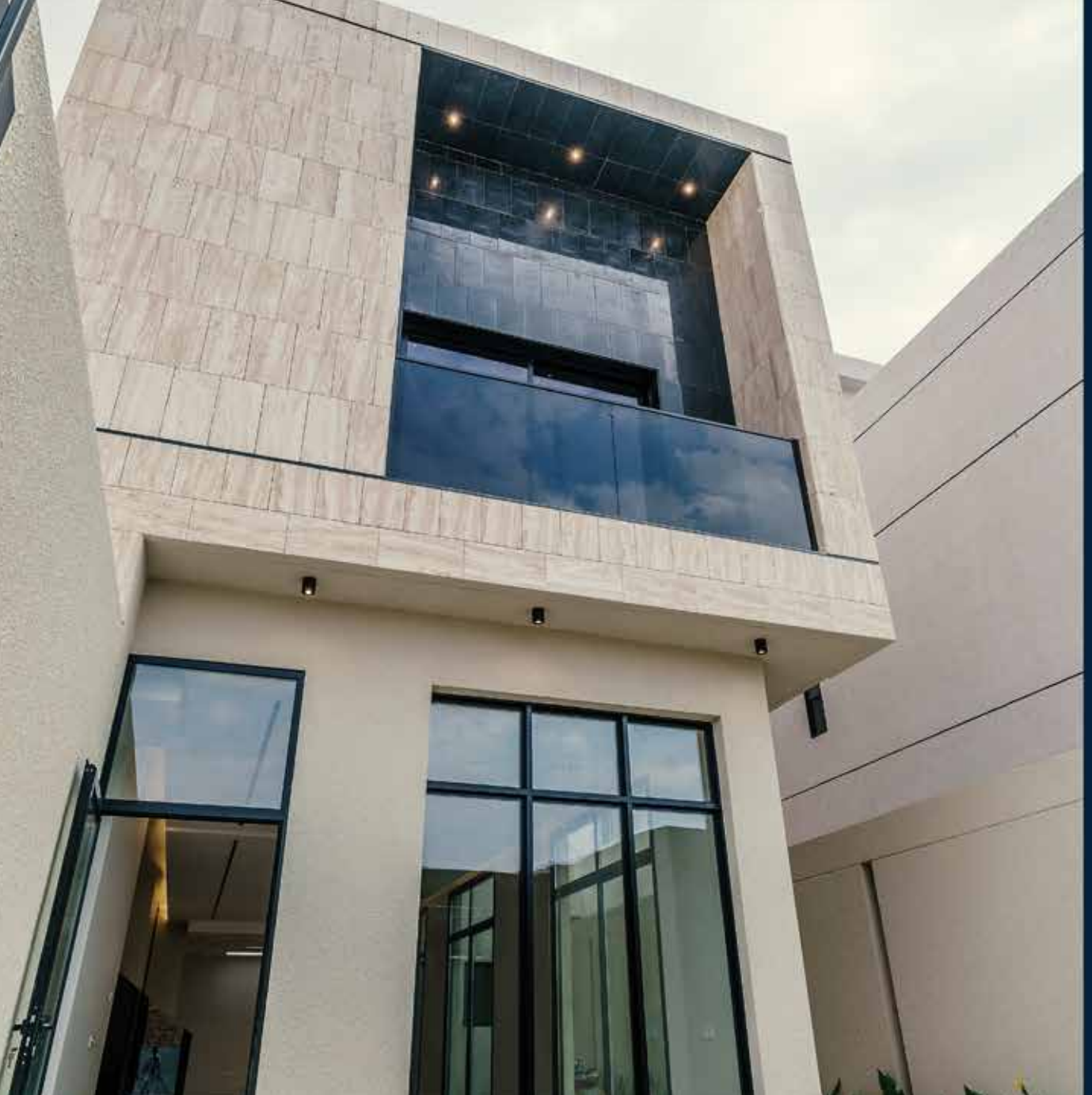
آل متعب

المسوق الحصري

انطلقت شركة آل متعب عام 2001، متوافقة مع تطلعات السوق ومتطلبات الشركات لتكون من كبرى الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية. نعمل على تعزيز مفهوم البناء المستدام من خلال تطوير الأراضي الخام بحلول مبتكرة وتشييد مبانٍ مؤسسية تواكب أعلى معايير الجودة، بهدف تحسين بيئة العمل والحياة.

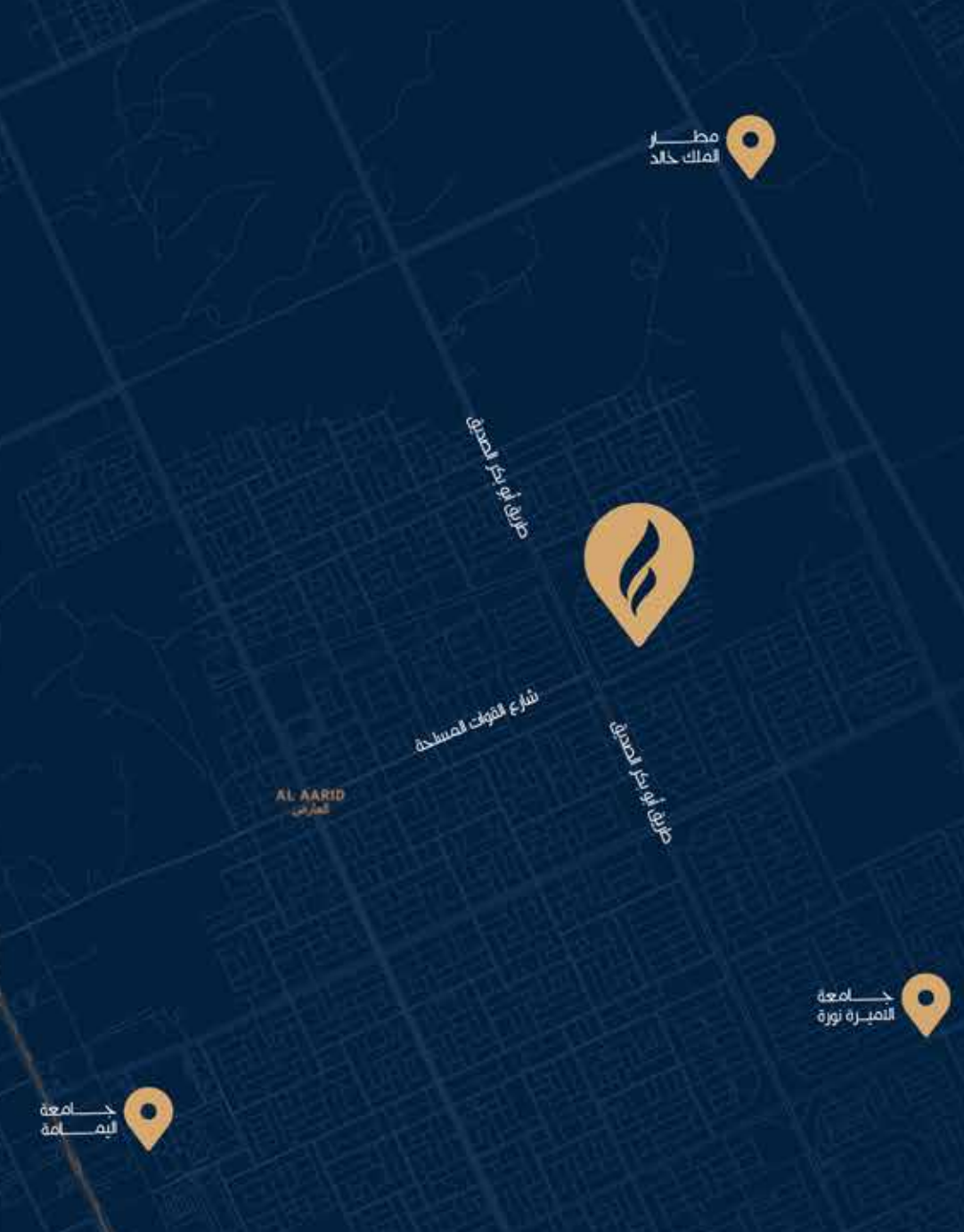
نلتزم بالشفافية والاحترافية في تقديم خدماتنا، مع التركيز على التمويل الاستراتيجي وتنويع خيارات التملك والإيجار لتسهيل العملية على عملائنا. فريقنا يضم خبرات عالمية وكفاءات عصرية، قادرة على تحويل الطموحات إلى واقع ملموس.

من خلال استخدام أحدث التقنيات والتحليلات المتخصصة في الجوانب التقنية والبيئية والطاقة نسعى لإضافة قيمة حقيقية للسوق العقاري. هذه الرؤية ساهمت في تطوير هيكل البناء في مشاريعنا، مما يعكس ريادتنا وتقدمنا في قطاع العقارات في المملكة العربية السعودية



يتألف المشروع من وحدتين , بواجهة شرقية

مشروع فلل سدول هو عنوان الفخامة والتميز حيث يقع شمال مدينة الرياض، يضم فيلتين بتصاميم هندسية عصرية ومعايير عالية تضمن الراحة والجودة. تم تنفيذ المشروع ليعكس مفهوم السكن الراقي بتفاصيل متقنة تلبي احتياجات الباحثين عن الرفاهية والخصوصية.



فـــــي قلب التميز،
حيث يجتمع الموقع المثالي مع الرؤية المستقبلية

01 دقيقة
طريق ابو بكر الصديق

20 دقيقة
مستشفي المملكة

20 دقيقة
واجهة روشن

21 دقيقة
مطار الملك خالد

21 دقيقة
جامعة الأميرة نوره



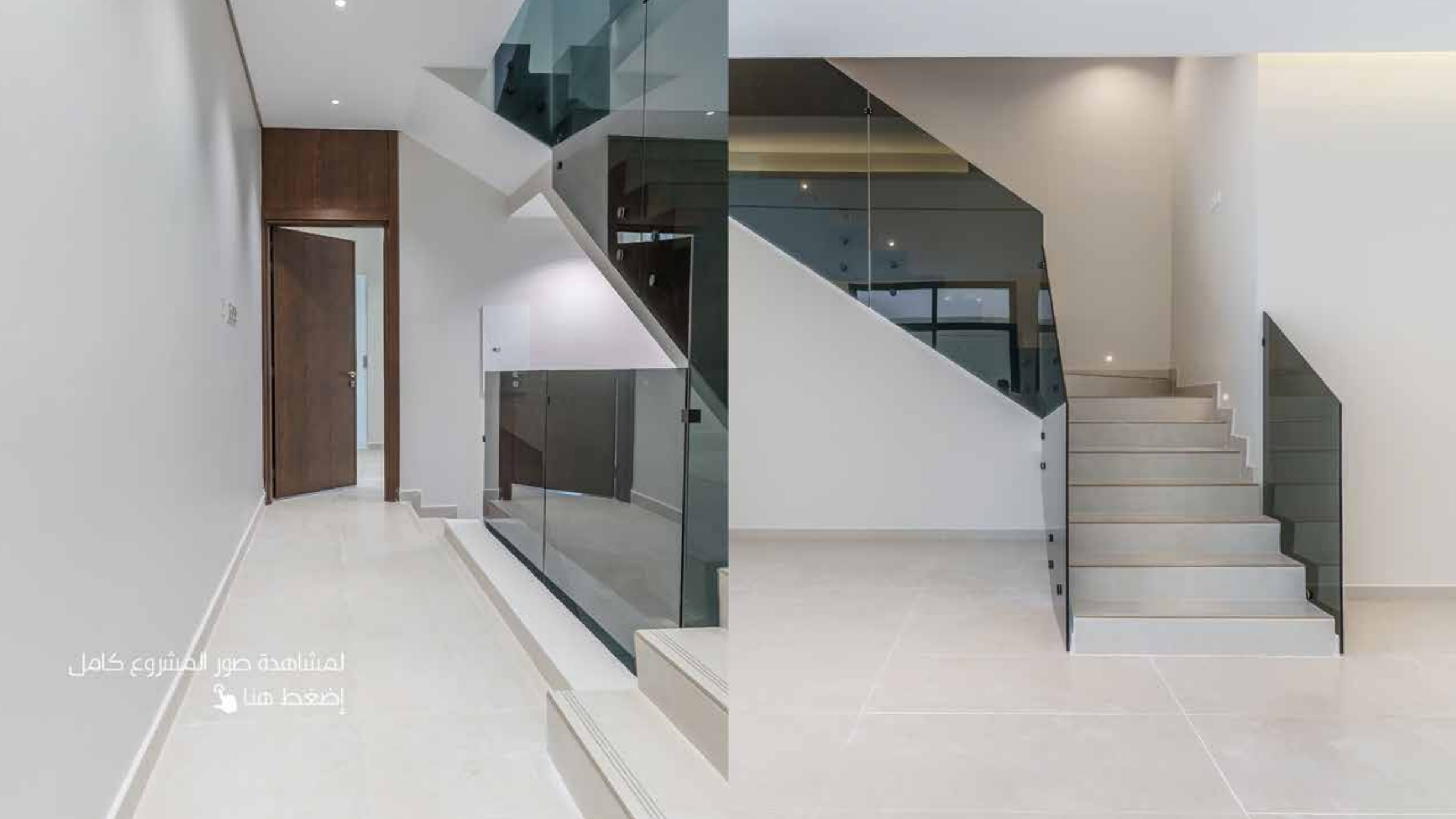
المميــزات

- واجهات رخامية
- تأسيس مصعد
- مـنزل ذكـــي
- غرفــة سائق
- غرفــة خادمة
- أرضيات بورسلين








لمشاهدة صور المشروع كامل
إضغط هنا



الـــدور الأرضي

- مجلس رجال
- صالـــة
- غرفة خادمة
- غرفـة سائق
- مطبـخ داخلي
- مطبـخ خارجي



الـــــدور الأول

- غرفة نوم رئيسية
- غرفتيـن نوم
- مجلـس مفتوح
- مطبـخ داخلي
- مطبـخ خارجي



الـــــدور الثاني

غرفة نوم رئيسية

صالـــة جلـــوس
مطلة علي السطح

الضمانات

نحرص على تقديم ضمانات شاملة تعكس التزامنا بالجودة العالية وموثوقية البناء لضمان راحتكم

- الإنارة الداخلية: 02 عام
- الأبواب الدخلية: 15 عام
- كيابل الكهرباء: 20 عام
- الخلاطات: 10 أعوام
- الإنارة الخارجية: 02 عام
- المواسير الداخلية: 15 عام
- مواسير الصرف الصحي: 15 عام
- غطاس: 10 أعوام
- الخزانات العلوية: 10 عام
- العزل: 10 عام
- الالومنيوم: 01 عام

للتواصـــــــل معنا
أو التواصل عبر الواتس اب

+966 53 777 0083
+966 53 366 5188

للحصول على العروض والاسعار المذكورة لا بد تنبيه الشركة بقدومك من جناح سماية في ريستاتكس

شركة سدول للتطوير العقاري

سماية العقارية
SMAYAH REAL_ESTATE

راهي RAHI
للتسويق العقاري

للحصول على العروض والاسعار المذكورة نود منكم
تنبيه الشركة بقدومك من جناح سماية في ريستاتكس