سماية
العقارية
SMAYAH REAL_ESTATE

لافنير آل متعب
LAVENIR ALMUTEB

للحصول على العروض والاسعار المذكورة نود منكم
تنبيه الشركة بقدومك من جناح سماية في ريستاتكس

مـــــرحبا بكـــــــ

حيث نحول الأحلام إلى حقيقة



حي العارض

حي حديث ومزدهر يقع في شمال المدينة، ويتميز بموقعه الاستراتيجي وتخطيطه العمراني المتطور، بالإضافة إلى توفر مجموعة واسعة من الخدمات والمرافق التي تلبي احتياجات السكـــان وتضمن راحتهم.



نمواً وازدهاراً

نستثمر في مدينة الرياض الأكثر نمواً وازدهاراً ، والتي تشهد حراكاً اقتصادياً عالياً ، ونموًا سكّانياً متسارعاً
الأمر الذي يتطلّب توافرًا للمساكن العصريّة الرحبة





لافنيـــر آل متعب

نطلقت شركة لافنير آل متعب عام 2001، ملبية تطلعات السوق وحاجات الشركات، حيث تعمل الشركة بمهنية عقارية وفق أسس حديثة تتماشى مع الطفرة العمرانية في المملكةوتعتبر من كبرى الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية، تمتلك الشركة سجلاً حافلاً من الإنجازات التنموية في مجال تطوير الخطط والمباني السكنية، كما تعد مصدراً أساسياً للمعلومات العقارية المحلية والدولية؛ كونها تمتاز بالمصداقية والشفافية والاحترافية والابتكار



مشـــروع لافنير 46

مشروع لافنير آل متعب 46 في حـــــى العـــارض
ويتميز الموقع بسهولة الوصول وتوافر الخدمات
حولـــه

- دخول ذكي
- إنارة ليد ذكية
- وحدات مكيفة
- غـــرفة غسيل
- موقـــف خاص
- مصعد مؤسس

موقع يفيض سحرًا وجمالًا

يقع مشروع لافنير آل متعب 44 في حى العارض ويتميز الموقع بسهولة الوصول



طريق أبو بكر الصديق — 1 دقيقة

طريق الملك سلمان — 7 دقائق

مدارس التربية النموذجية — 5 دقائق

مشارف هيلز — 5 دقائق

جامعة نوره — 16 دقيقة



مميـزات المشــروع

- مواقف
- تصاميم عصرية
- بلكـونة
- دخول ذكي
- تراس
- أسطح وأحواش
- مداخل خاصة
- مطبخ بإستايل أمريكي
- إضاءة LED
- تأسيس مصعد
- تكييــف مخفي

مخططـــات المشروع

نمـاذج الوحدات 02

الدور الأرضي


صالة طعام


مجلـــس


مطبـخ


2 دورة مياه


غرفة خادمة


حديقـة


موقف سيارة


غرفة غسيل

الدور الأول


جناح نوم رئيسي


2 غـرف نوم


3 دورات مياه

الدور العلوي

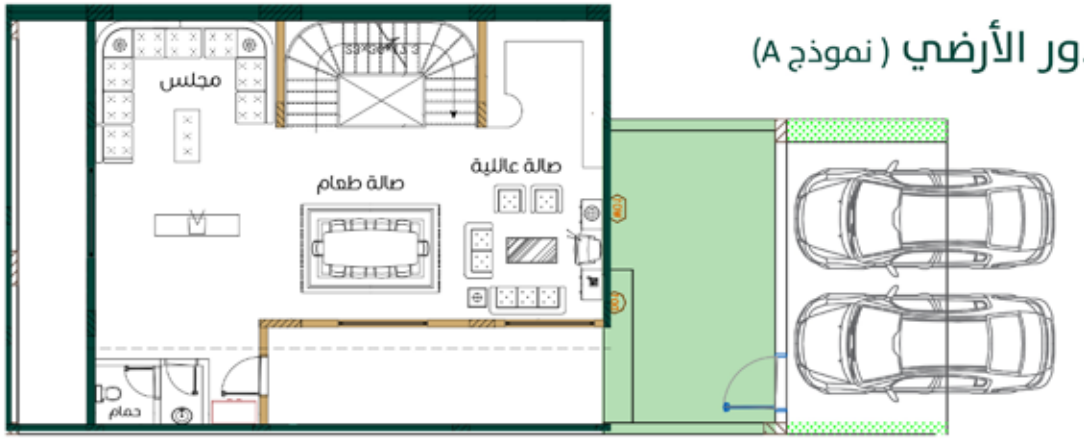

غرفـــة نوم رئيسيـــة


دورة مياه

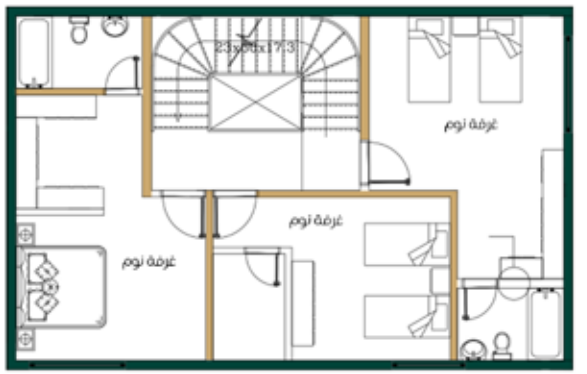
عـــدد الوحدات 12

مخططـــات (نموذج A)

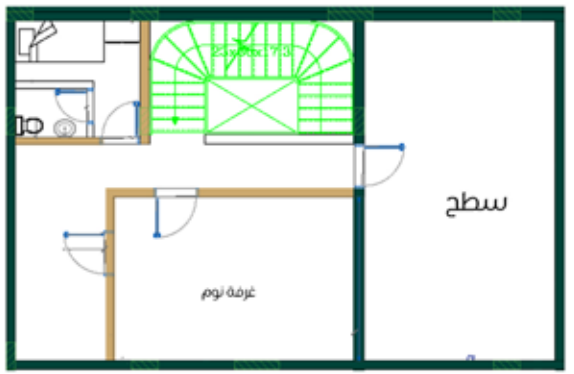
الـــــدور الأرضي (نموذج A)



الـــــدور الأول (نموذج A)



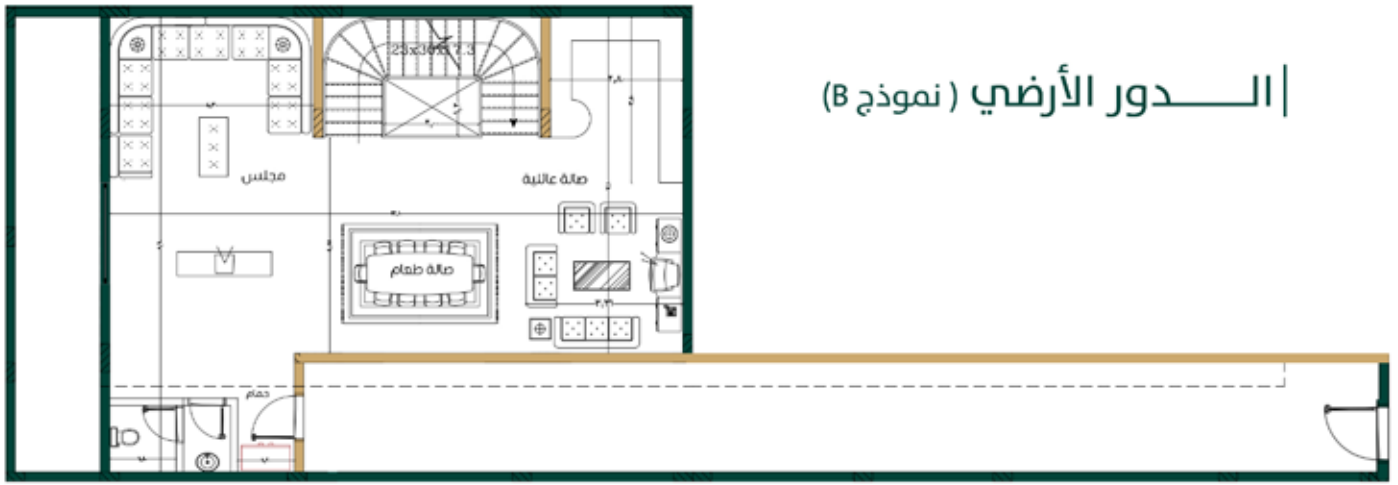
الـــــدور الثانـــي (نموذج A)



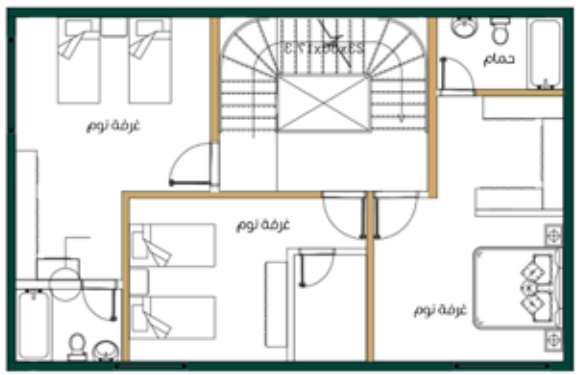
مساحـــــــة البنـــــاء	230 م2
مساحـــــة الأجزاء الخاصة	88 م2
المساحة الإجمالية	**318 م2**

مخططـــات (نموذج B)

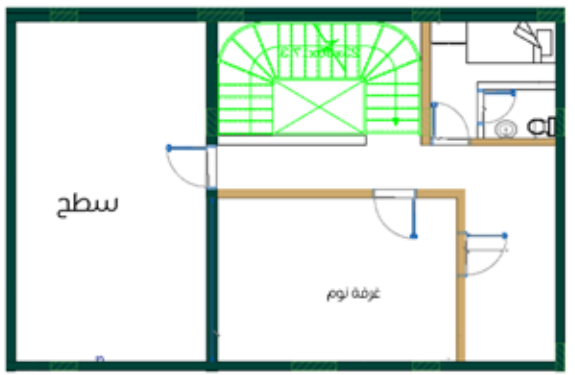
الـــــدور الأرضي (نموذج B)



الـــــدور الأول (نموذج B)



الـــــدور الثانـــي (نموذج B)



مساحـــــــة البنـــــاء	250 م²
مساحـــــة الأجزاء الخاصة	149 م²
المساحة الإجمالية	**384 م²**

خدمات ما بعد البيع

للسنـــة الأولـــى فقط







شركـــاء النجـــاح



سماية
العقارية
SMAYAH REAL_ESTATE

لافنير آل متعب
LAVENIR ALMUTEB

للتواصل معنا
أو التواصل عبر الواتس اب

+966 500 688 846

+966 535 366 115

للحصول على العروض والاسعار المذكورة نود منكم
تنبيه الشركة بقدومك من جناح سماية في ريستاتكس